

*Мурзиеву 102*

**В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Тамбовской области**

Адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Державинская, 1  
Официальный сайт: <http://tambov.fas.gov.ru/>  
адрес электронной почты (e-mail): [to68@fas.gov.ru](mailto:to68@fas.gov.ru)

**Заявитель жалобы (участник торгов)**

**Маслов Александр Викторович, ИНН 645300462141**  
Адрес: 410047, г. Саратов, ул. Городская, д.32,  
конт. тел.: +7(927)102-01-88  
адрес электронной почты (e-mail): [590241@bk.ru](mailto:590241@bk.ru)

**Должник**

**ООО «Тамбовская автомобильная компания – Финанс»**  
**ИНН 6829082983**  
г. Тамбов, бул. Строителей, 5В

**Организатор торгов (лицо, чьи действия обжалуются)**

**Конкурсный управляющий**  
**Воробей Сергей Александрович,**  
**ИНН 683211305011**  
392020, г. Тамбов, ул. Пензенская, д.67/12, кв.305  
тел. 8-910-650-42-97,  
адрес электронной почты (e-mail): [vorobei\\_sergey@mail.ru](mailto:vorobei_sergey@mail.ru)

**НП СРО «Гильдия арбитражных управляющих»**

ИНН 1660062005 ОГРН1021603626098  
почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Кремлевская, 13; а/я 370  
адрес электронной почты (e-mail): [np-sro-gau@mail.ru](mailto:np-sro-gau@mail.ru)

**Оператор электронной площадки**

**Центр дистанционных торгов**  
420066, г. Казань, Ибрагимова проспект, 58  
Тел. +7 (843) 5675071  
адрес электронной почты (e-mail): [admin@cdtrf.ru](mailto:admin@cdtrf.ru)

**Заинтересованное лицо (участник торгов, признанный победителем торгов)**

**Фомин Виктор Иванович, ИНН:682002343830**  
Российская Федерация, Тамбовская область, п.с/з Комсомолец, Молодежная, 4, 393534

**Заинтересованное лицо (участник торгов, признанный победителем торгов)**

**Ларин Владимир Викторович ИНН681000004237**  
Российская Федерация, Тамбовская область, р.п.Мучкапский, 50 лет ВЛКСМ, 62, 393570

*29.05 1622*

*3242*  
*29 05 17*

**ЖАЛОБА**  
**на нарушения организатором торгов конкурсным**  
**управляющим Воробей Сергеем Александровичем законодательства о защите**  
**конкуренции, законодательства о банкротстве и норм Гражданского кодекса РФ, на**  
**незаконные действия организатора торгов при проведении электронных торгов в**  
**форме аукциона имущества должника ООО «Тамбовская автомобильная компания**  
**– Финанс»**

29.06.2016г. Решением Арбитражного суда Тамбовской области по делу № А64-299/2016 общество с ограниченной ответственностью «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» (г.Тамбов, ул.Бульвар Строителей, д.5В), ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004 признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства ликвидируемого должника.

Конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» утвержден член Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих» Воробей Сергей Александрович (регистрационный номер в ФРС - 7988; почтовый адрес: г. Тамбов, ул. Пензенская, д.67/12, кв.305).

11.02.2017г. в газете «Коммерсантъ» (№26 от 11.02.2017, сообщение №77032125889) организатор торгов – конкурсный управляющий Воробей С.А. опубликовал сообщение о проведении первых открытых торгов в форме аукциона по продаже залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004):

Лот №2 - Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55, 2015 г.в. Начальная цена: Лот №2 - 450000 руб.,

Лот №3 - Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55, 2014 г.в. Начальная цена: Лот №3 - 251000 руб.

Дата и место проведения торгов - 31 марта 2017 г. в 12.00 (мск) на электронной торговой площадке - ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru, итоги подводятся в этот же день.

Срок подачи заявок - заявки на участие в торгах подаются в электронной форме претендентами посредством системы электронного документооборота, начиная с 20.02.2017 г. 10:00 (мск) по 30.03.2017 г. до 17:00 (мск).

Маслов Александр Викторович (заявитель настоящей жалобы) принял решение на участие в торгах по продаже имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983), проводимых на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru, с 10 часов 00 минут (Московское время) 31.03.2017г. по лотам.

Лот №2 - Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55, 2015 г.в.

Лот №3 - Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55, 2014 г.в.

и представил заявки на участие в торгах по лотам №2 и №3. В заявке были указаны все необходимые сведения для участия в торгах, а также приложены все необходимые документы, в том числе был уплачен задаток в размере 20% от начальной стоимости имущества.

Согласно протоколам об определении участников торгов №7170 и №7171 Маслов Александр Викторович был признан единственным допущенным участником по лоту №2 (код торгов № 007170 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.

cdtrf.ru) и лоту №3 (код торгов № 007171 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru), что однозначно свидетельствует о соответствии заявки нормам Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве).

Указанные выше обстоятельства свидетельствуют о намерении Маслова Александра Викторовича приобрести имущество и подписать договор купли-продажи на условиях конкурса.

Однако в протоколах об итогах торгов Конкурсный управляющий Воробей Сергей Александрович (ИНН 683211305011, почтовый адрес: 392020, г. Тамбов, Пензенская, 67/12, 305, тел.: 8-910-650-42-97, e-mail: vorobei\_sergey@mail.ru, СНИЛС 051-737-884-75) указал:

*Торги признаны несостоявшимися: к участию в торгах был допущен только один Участник*

*Договор купли-продажи имущества не подлежит заключению с единственным участником, в соответствии с п 3.16 Предложений о порядке, сроках и условиях продажи залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная - Финанс».*

Хочу отметить, что данный документ является внутренним документом банка и в случае, если он противоречит законодательству РФ, то пользоваться нужно нормой закона. Так же в данном пункте не указано то, что «Договор купли-продажи имущества не подлежит заключению с единственным участником», а это значит, что договор купли-продажи может быть заключен.

15.04.2017г. в газете «Коммерсантъ» (№66 от 15.04.2017, сообщение №77032188655) организатор торгов – конкурсный управляющий Воробей С.А. опубликовал сообщение, что первые открытые торги в форме аукциона по продаже залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004) не состоялись по причине: по лотам №5, 6, 7, 8 - отсутствия заявок, по лотам №1, 2, 3, 4 - допущен только один участник.

В связи с чем, организатор торгов Воробей С.А. сообщил о проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже залогового имущества: Лот №2 - Автомобиль ChevroletNiva 212300 - 55, 2015 г.в., Лот №3 - Автомобиль ChevroletNiva 212300 - 55, 2014 г.в. Начальная цена: Лот №2 - 405000 руб., Лот №3 - 225900 руб., торги состоятся 26 мая 2017 г. в 12.00 (мск) на электронной торговой площадке - ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru, итоги подводятся в этот же день.

26.05.2017г. согласно опубликованным сообщениям на сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) в объявлении №17225970 результатах проведения торгов в виде повторного открытого аукциона по продаже залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004):

торги №008011(предмет торгов автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55, легковой, 2015 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – X9L212300F0569575, цвет – темно-серый металл) победителем признан Фомин Виктор Иванович ИНН: 682002343830, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, п.с/з Комсомолец, Молодежная, 4, 393534, (код торгов № 008011 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru),

торги №008012 (предмет торгов автомобиль CHEVROLETNIVA 212300-55, легковой, 2014 года выпуска, идентификационный номер (VIN) – X9L212300E0532849, цвет – ярко-белый) победителем признан Ларин Владимир Викторович ИНН681000004237, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, р.п.Мучкапский,

50 лет ВЛКСМ, 62, 393570, (код торгов № 008012 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: www.cdtrf.ru).

**Согласно п. 4 ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:** «Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4,5,8-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи;...»

**Согласно п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:** «Вслучае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия.»

Исходя из положений **пункта 17 статьи 110ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»**, заключение договора купли-продажи с единственным участником торгов, является обязанностью конкурсного управляющего.

Таким образом, действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» Воробей С.А. по незаключению договоров купли-продажи с единственным участником торгов Масловым Александром Викторовичем по лотам №2 и №3 являются незаконными, и противоречат положениям ст. 445 ГК РФ, п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

Признание победителем торгов по лоту №2 Фомина В.И., и по лоту №3 Ларина В.В. произведены организатором торгов неправомерно, в нарушение вышеуказанных норм п. 4 ст. 138, п. 17 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Доводы настоящей жалобы в данной части подтверждаются правовой позицией выраженной по конкретному делу рассмотренной жалобы №АТЗ-31/17 ООО «ЕТА Трейд Компани» Комиссией Тамбовского УФАС России на действия Организатора торгов-конкурсного управляющего при проведении процедуры по продаже имущества ООО «ТАК-Финанс».

*В соответствии с п. 5 ст. 18.1 закона о защите конкуренции № 135-ФЗ: В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.*

На основании вышеизложенного и в соответствии с норм п. 4 ст. 138, п. 17 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

#### **ПРОШУ:**

1. Признать обоснованной жалобу Маслова Александра Викторовича на нарушения организатором торгов конкурсным управляющим Воробей Сергеем

- Александровичем законодательства о защите конкуренции, законодательства о банкротстве, на незаконные действия организатора торгов при проведении электронных торгов в форме аукциона имущества должника ООО «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» выразившимся в неправомерном определении по не заключению договора с единственным участником торгов.
2. Принять обеспечительные меры в отношении спорного имущества.
  3. Провести проверку на соответствие действующему законодательству о защите конкуренции, законодательству о банкротстве, в частности положениям п. 17 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» торгов, проводимых организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» Воробей Сергеем Александровичем по сообщению о проведении электронных торгов № 007170 по лоту № 2 и № 007171 лоту № 3 (на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru)), по продаже имущества должника – ООО «Тамбовская автомобильная компания – Финанс» в форме открытого аукциона.
  4. Признать действия организатора торгов – конкурсного управляющего Воробей Сергея Александровича незаконными, как несоответствующие положениям п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) и законодательства о защите конкуренции.
  5. Отменить повторные торги в форме аукциона по продаже залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004), объявление о торгах в ЕФРСБ №1722597 опубликовано 12.04.2017, Лот №2 - Автомобиль ChevroletNiva 212300 - 55, 2015 г.в. Лот №3 - Автомобиль ChevroletNiva 212300 - 55, 2014 г.в.
  6. Направить предписание конкурсному управляющему организатору торгов о заключении договоров купли-продажи с единственным участником торгов по проведенным первым открытым торгам в форме аукциона по продаже залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная компания-Финанс» (г. Тамбов, бул. Строителей, 5В, ИНН 6829082983, ОГРН 1126829004004).
  7. Направить по вышеуказанным адресам электронной почты (а заинтересованному лицу по почтовому адресу): заявителю, организатору торгов, СРО, оператору электронной площадки, заинтересованному лицу – уведомление о поступлении настоящей жалобы и о приостановлении торгов, в части заключения договоров до рассмотрения жалобы по существу;  
 организатору торгов, оператору электронной площадки – уведомление о необходимости представления документации о торгах, изменениях, внесенных в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протокола рассмотрения заявок на участие в торгах, итогового протокола определения победителя торгов, иных документов и сведений, составленных в ходе организации и проведения торгов.
  8. Все извещения и уведомления в связи с принятием и рассмотрением настоящей жалобы, в том числе решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы – направлять по вышеуказанному адресу электронной почты заявителя.

Приложения (в расширении \*.pdf файлах – для жалобы, направляемой по электронной почте):

1. Публикация в газете Коммерсантъ (№26 от 11.02.2017, сообщение №77032125889);
2. Копия заявки и приложенные к ней документы по лоту № 2 (код торгов № 007170 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));

3. Копия заявки и приложенные к ней документы по лоту № 3 (код торгов № 007171 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));
4. Протокол об определении участников торгов № 7170 (код торгов № 007170 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));
5. Протокол об определении участников торгов № 7171 (код торгов № 007171 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));
6. Протокол о результатах проведения торгов № 7170 (код торгов № 007170 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));
7. Протокол о результатах проведения торгов № 7171 (код торгов № 007171 на площадке ЗАО «Центр дистанционных торгов» по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru));
8. Предложения о порядке, сроках и условиях продажи залогового имущества ООО «Тамбовская автомобильная - Финанс»;
9. Публикация в газете Коммерсантъ(№66 от 15.04.2017, сообщение №77032188655)
10. Сообщение с объявления о торгах в ЕФРСБ №1722597, результаты торгов №008011
11. Сообщение с объявления о торгах в ЕФРСБ №1722597, результаты торгов №008012

Маслов Александр Викторович

27.05.2017г.