

Исходный документ
Исходный документ

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № №230414/0066106/01 от 23.04.2014 (открытый аукцион), лот №1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 23.04.2014, дата окончания приема заявок на участие 04.06.2014. организатор торгов Администрация Тамбовского района Тамбовской области, юридический и почтовый адрес: г. Тамбов, ул. Гагарина, 141В

Участник торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Армстрой» 392023, Тамбовская обл., Тамбов г. Пархоменко ул. д.57 Контактные телефоны: 8 (4722) 78-34-05 – бухгалтерия Контактное лицо: тел.

Обжалуемые действия:

В ходе изучения информации и прилагаемых документов указанного аукциона было установлено, что организатор торгов грубо нарушил порядок организации и проведения аукционов, а именно: в п. 8 ст. 38.1 Земельного кодекса РФ указано, что организатор торгов определяет время, место, а также порядок проведения аукциона. Однако ни в самом извещении, ни в прикрепленных документах не видно самого порядка проведения торгов. Также одним из условий организатора аукциона было: «предоставление юридическими лицами выписки из единого государственного реестра юридических лиц в подлиннике или нотариальной копии либо нотариально заверенная копия учредительных документов и нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации юридического лица», однако в п.п. 12-13 ст. 38.1 указано, что: «Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

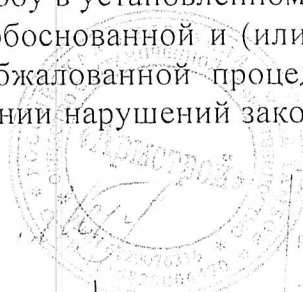
Организатор аукциона не вправе требовать представление других документов, кроме указанных в пункте 12 настоящей статьи документов. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей **запрашивает сведения**, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в **федеральном органе исполнительной власти**, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.»

На основании вышеизложенного и руководствуясь нормативно – правовыми актами Российской Федерации

ПРОШУ:

- рассмотреть настоящую жалобу в установленном порядке;
- в случае признания жалобы обоснованной и (или) выявления существенных нарушений при проведении обжалованной процедуры размещения заказа -- выдать предписание об устранении нарушений законодательства о размещении заказов.

Генеральный директор



ТАМБОВСКОЕ УФСР РОССИИ
Рх № 44Н
09.06.14

УФАС
Кураев

Тамбовское УФАС России
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, д. 1

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № №230414/0066106/01 от 23.04.2014 (открытый аукцион), лот №1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 23.04.2014, дата окончания приема заявок на участие 04.06.2014, организатор торгов Администрация Тамбовского района Тамбовской области, юридический и почтовый адрес: г. Тамбов, ул. Гагарина, 141В

Участник торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Армстрой» : 392023, Тамбовская обл., Тамбов г. Пархоменко ул. д.57 Контактные телефоны: 8 (4722) 78-34-05 – бухгалтерия Контактное лицо: *Иванов*
Александр Александрович, тел. 8 (4722) 78-34-05

Обжалуемые действия:

1. В ходе изучения информации и прилагаемых документов указанного аукциона было установлено, что организатор торгов в извещении о проведении аукциона не указал
 - полные данные о контактах, а именно: не указан номер телефона и адреса электронной почты по которому можно бы связаться с представителем организатора, также не указано контактное лицо;
 - не указано ограничение использование земельного участка;
 - не указано разрешенное использование земельного участка;
 - не указаны параметры разрешенного строительства;
 - не указано, сколько заявок вправе подавать один заявитель;
 - не указан режим работы организации и представителя;
 - в графе подача заявок непонятно указано время подачи, а также занижен на один час режим работы для подачи заявки
2. В извещении не выполнено обязательное требование: не указан порядок проведения аукциона.
3. В образце подаваемой заявки присутствует требование о ссылке на газету, в которой было опубликовано извещение. Я до сих пор не нашел номера газеты, на которую надо сослаться.
4. Проект договора предоставлен для ознакомления с нарушениями, а именно: - не заполнены пункты (или не вставлена необходимая информация, которая необходима для заключения договора), которая будет неизменна при любом победителе: номер участка. Также в

Иванов 13.05

4368
05-06 17

договоре не указаны (или не выделены) места, которые могут измениться.

Также в проекте договора п. 3.1 идет ссылка на приложение № 1, которое не предоставлено на сайте для ознакомления.

В связи с перечисленными грубыми нарушениями у моей организации отсутствовало полное предоставление информации о выставляемом участке, что ограничило меня в правах и законных интересах, а также не позволило грамотно и своевременно предоставить заявку для участия в торгах.

На основании вышеизложенного ПРОШУ:

- рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленным нормативными актами Российской Федерации;
- в случае признания жалобы обоснованной и (или) выявления существенных нарушений при проведении обжалованной процедуры размещения заказа – выдать предписание об устранении нарушений законодательства о размещении заказов.

Генеральный директор



Тамбовское УФАС России
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, д. 1

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № №230414/0066106/01 от 23.04.2014 (открытый аукцион), лот №1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 23.04.2014, дата окончания приема заявок на участие 04.06.2014, организатор торгов Администрация Тамбовского района Тамбовской области, юридический и почтовый адрес: г. Тамбов, ул. Гагарина, 141В

Участник торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Армстрой» : 392023, Тамбовская обл., Тамбов г. Пархоменко ул. д.57 Контактные телефоны: 8 (4722) 78-34-05 – бухгалтерия Контактное лицо: [не читаемо]

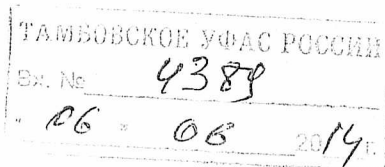
Обжалуемые действия:

1. В ходе изучения информации и прилагаемых документов указанного аукциона было установлено, что организатор торгов в извещении о проведении аукциона было установлено, что организатор торгов **незаконно внес изменения в лот**, а именно: 06.06.2014 года в 8 час. 59 мин. опубликовал разъяснение по торгам, которое не имеет никакой юридической силы, так как датой окончания приема заявок было 04.06.2014 года. Таким образом наша организация не смогла своевременно и правильно заполнить и предоставить соответствующую заявку.

На основании вышеизложенного и руководствуясь нормативно – правовыми актами Российской Федерации

ПРОШУ:

- рассмотреть настоящую жалобу в установленном порядке;
- в случае признания жалобы обоснованной и (или) выявления существенных нарушений при проведении обжалованной процедуры размещения заказа – выдать предписание об устранении нарушений законодательства о размещении заказов.



Генеральный директор

