

*Мурзин  
Куряков*

**УФАС по Тамбовской области**  
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, 1

От учредителя ООО «Автосервис» ОГРН  
1026801115978, ИНН 6815002963

Г. Тамбов, ул. Астраханская, д. 164 Г.

### Заявление

24.01.2014 г. в газете «Тамбовская жизнь» №7 (26185) специальный выпуск №4 (1451) было опубликовано сообщение о проведении торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Автосервис» (394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 88, оф. 2а, ОГРН 1026801115978, ИНН 6815002963).

Организатором торгов по поручению конкурсного управляющего ООО «Автосервис» (ИНН 682000094056 СНИЛС №066-735-707-94) члена НП МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226 ОГРН 1025700780071 г. Орел, 3-я Курская, 15), действующего на основании решения Арбитражного суда Воронежской области от 06.12.2012, определения Арбитражного суда Воронежской области от 09.09.2013 по делу №А14-14669/2012 выступает ООО «Капитал» (ИНН 6820022108 ОГРН 1066820000730 e-mail: [kapital@yandex.ru](mailto:kapital@yandex.ru), г. Тамбов, ул. Астраханская, 164 Г).

Согласно выписке ООО «Капитал» учредителями являются:

1. *Иванов Иван Иванович* – доля в уставном капитале 5000 руб. (50%);
2. *Петров Петр Петрович* – доля в уставном капитале 5000 руб. (50%).

Генеральным директором ООО «Капитал» является *Иванов Иван Иванович*.

Вместе с тем *Иванов Иван Иванович* является представителем интересов арбитражного управляющего *Иванов Иван Иванович* (НП МСРО «Содействие») в арбитражных судах по делам о несостоятельности (банкротстве), в частности: дело №А64-2636/2012, №А64-2320/98-18 и другие.

Также *Иванов Иван Иванович* представлял интересы *Иванова А.М.* в рамках дела №А14-14669/2012 о признании несостоятельным ООО «Автосервис», что подтверждается определением от 24.01.2014 г.

Более того, фактический адрес компании ООО «Капитал», который указан в сообщении о проведении торгов, и адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему *Иванову Ивану Ивановичу* (указан в определении от 09.09.2013 г. по делу №А14-14669/2012 об утверждении конкурсного управляющего) совпадает: 392005, г. Тамбов, ул. Астраханская, д. 164 Г.

Исх. № *1247*  
" *21* " *02* 20*14*

Таким образом, привлеченное в качестве организатора торгов ООО «Капитал» является заинтересованным лицом по отношению к конкурсному управляющему I/\_\_\_\_\_

Кроме того в соответствии с п.9 ст.110 ФЗ «О несостоятельности» Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Согласно п.1 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности» сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном регулирующим органом.

В распоряжение Правительства РФ от 21.07.2008 № 1049-р «Об официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)"» газета "Коммерсантъ" определена в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)".

Проведение торгов назначено на 10.03.2014 г.

В нарушение указанных норм права Конкурсным управляющим ООО «Автосервис» \_\_\_\_\_ по настоящему времени не произведена публикация сообщения о проведении торгов в официальном издании – газете «Коммерсантъ».

Конкурсным управляющим при принятии решения о необходимости привлечения организатора торгов и вознаграждения услуг организатора, нарушен принцип разумности и добросовестности, утвержденный пунктом 4 статьи 20.3. Закона о банкротстве, чем причинен вред должнику, кредиторам и учредителям.

Согласно пункту 1 статьи 20.3 Закона о банкротстве имеет право привлекать для обеспечения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве на договорной основе иных лиц с оплатой их деятельности за счет средств должника, если иное не установлено настоящим Федеральным законом, стандартами и правилами профессиональной деятельности или соглашением арбитражного управляющего с кредиторами.

Согласно разъяснениям, содержащимся в пункте 4 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17.12.2009 N 91 "О порядке погашения расходов по делу о банкротстве", при рассмотрении вопроса об обоснованности привлечения привлеченного лица

следует, исходя из пункта 5 статьи 20.7 Закона о банкротстве, учитывать в том числе, направлено ли такое привлечение на достижение целей процедур банкротства и выполнение возложенных на арбитражного управляющего обязанностей, предусмотренных законом о несостоятельности (банкротстве), насколько велик объем работы, подлежащей выполнению арбитражным управляющим (с учетом количества принадлежащего должнику имущества и места его нахождения), возможно ли выполнение арбитражным управляющим самостоятельно тех функций, для которых привлекается привлеченное лицо, необходимы ли для выполнения таких функций специальные познания, имеющиеся у привлеченного лица, или достаточно познаний, имеющихся у управляющего, обладает ли привлеченное лицо необходимой квалификацией.

Пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве предусмотрена возможность участия конкурсного управляющего в качестве организатора торгов.

Привлекая привлеченное лицо, арбитражный управляющий обязан в числе прочего учитывать возможность оплаты его услуг за счет имущества должника.

В настоящем случае считаю, что привлечение организатора торгов ООО «Капитал» конкурсным управляющим не обоснованно. Конкурсный управляющий [ ] имел возможность самостоятельно в порядке, установленном Законом о банкротстве, выступить организатором торгов, учитывая его квалификацию и имеющийся опыт организации и проведения торгов.

Продаже подлежит всего восемь лотов, что не требует от организатора торгов значительных трудозатрат.

В соответствии с п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве, недвижимое имущество подлежит продаже на торгах, проводимых в электронной форме.

Согласно п. 1.2 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 N 54, для проведения открытых торгов организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки (далее - договор), соответствующим требованиям, установленным настоящим Приказом.

Деятельность организатора торгов в таком случае, согласно указанному Порядку, сводится к следующему:

организатор торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа с приложением подписанных электронной цифровой подписью организатора торгов договора о задатке и проекта договора купли-продажи имущества (предприятия) должника.

После чего ему обеспечивается доступ к информации, размещаемой на электронной площадке

Организатор торгов подписывает протокол об определении участников торгов;

Организатор торгов публично оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества,

Организатор торгов утверждает представленный ему оператором электронной площадки протокол о результатах проведения торгов и направляет его обратно оператору для осуществления необходимых публикаций.

Организатор торгов направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

Иные обязанности законодательством на организатора торгов не возлагаются.

Все указанные действия могут быть осуществлены самим конкурсным управляющим ООО "Автосервис", поскольку для осуществления действий по размещению объявлений в газете "Коммерсант", местном печатном органе, торговой площадке не требуется специальных познаний, для которых может быть привлечен специалист - организатор торгов с оплатой услуг данного специалиста за счет конкурсной массы.

Учитывая имеющийся у [ ] опыт проведения торгов, его подготовку в качестве арбитражного управляющего, принимая во внимание характер и объем деятельности организатора торгов, подробно урегулированный Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54, и то, что такая деятельность фактически должна быть проведена в отношении всего восьми объектов недвижимого имущества (отчуждение объекта недвижимости без права на занятый им земельный участок не допускается) можно прийти к выводу об отсутствии необходимости заключения договора с организацией для передачи ей функций организатора торгов.

Права кредиторов должника и учредителей, имеющих в соответствии со ст.138 ФЗ «О несостоятельности» право на имущество, оставшееся после погашения требований залогового кредитора, излишним неоправданным расходом конкурсной массы, безусловно, нарушаются.

При этом на арбитражного управляющего возложена самостоятельная обязанность действовать в отношении должника и кредиторов добросовестно и разумно (пункт 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве).

Таким образом, в настоящем случае действия [ ] по привлечению организатора торгов, являющегося также заинтересованным по отношению к нему лицом, должны быть квалифицированы как не соответствующих стандартам добросовестности и разумности (Постановление Президиума ВАС РФ от 10.09.2013 N 14917/11 по делу N А68-4638/2009).

Прошу:

1. Рассмотреть настоящую жалобу по существу и принять соответствующие меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
2. Принять обеспечительные меры в виде запрета конкурсному управляющему ООО «Автосервис» (394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 88, оф. 2а, ОГРН 1026801115978, ИНН 6815002963) ~~Александр Александровичу Мильчакову~~ (ИНН 682000094056 СНИЛС №066-735-707-94), члену НП МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071, г.Орел, 3-я Курская, 15), действующему на основании решения Арбитражного суда Воронежской области от 06.12.2012, определения Арбитражного суда Воронежской области от 09.09.2013 г. по делу №А14-14669/2012, проводить торги по реализации имущества, принадлежащего ООО «Автосервис» (394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 88, оф. 2а, ОГРН 1026801115978, ИНН 6815002963), а также проводить и поручать проведение торгов по продаже имущества ООО «Автосервис».
3. Принять обеспечительные меры в виде запрета ООО «Капитал» (ИНН 6820022108, ОГРН 1066820000730, e-mail: [kapital@yandex.ru](mailto:kapital@yandex.ru), г.Тамбов, ул.Астраханская, 164Г), ОАО «Российский аукционный дом» ( Федеральный номер: 8 800 777 5757 (звонок по России бесплатный)) проводить торги по реализации имущества ООО «Автосервис» (394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 88, оф. 2а, ОГРН 1026801115978, ИНН 6815002963).

Приложение:

Распечатанная с официального сайта ВАС РФ копии определений по делам №А64-2636/2012, № А64-2320/98-18, №А14-14669/2012

*Р. И. ...*

*20.02.2014г.*